

## Grunnboksinformasjon

### HJEMMELSOPPLYSNINGER

#### Rettighetshavere til eiendomsrett

**1999/5858-1/36**                    **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
12.08.1999                    VEDERLAG: NOK 6 000 000  
ARENDAL KOMMUNE  
ORG.NR: 940 493 021

### HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

**1932/900236-1/36**                    **BESTEMMELSE OM VANNRETT**  
15.04.1932                    RETTIGHETSHAVER: KNR:4203 GNR:210 BNR:2  
Bestemmelse om veg  
Bestemmelse om båt/bryggeplass

**1936/965-2/36**                    **BESTEMMELSE OM VEG**  
08.09.1936                    OVERFØRT FRA: KNR:0906 GNR:210 BNR:1 FNR:3

**1936/965-3/36**                    **BESTEMMELSE OM VEG**  
08.09.1936                    RETTIGHETSHAVER: KNR:0906 GNR:210 BNR:1 FNR:3  
RETTIGHETSHAVER: KNR:4203 GNR:210 BNR:1  
Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:0906 GNR:210 BNR:1 FNR:3

**1936/965-4/36**                    **BESTEMMELSE OM VEG**  
08.09.1936                    RETTIGHETSHAVER: KNR:4203 GNR:210 BNR:1  
OVERFØRT FRA: KNR:0906 GNR:210 BNR:1 FNR:3

**1939/744-1/36**                    **BEST OM GARASJE/PARKERING**  
17.07.1939                    RETTIGHETSHAVER: KNR:4203 GNR:211 BNR:18

**1939/1265-2/36**                    **BESTEMMELSE OM VEG**  
09.12.1939                    RETTIGHETSHAVER: KNR:0906 GNR:210 BNR:9  
RETTIGHETSHAVER: KNR:4203 GNR:210 BNR:1  
Bestemmelse om bebyggelse  
Bestemmelse om beiterett  
Med flere bestemmelser  
OVERFØRT FRA: KNR:0906 GNR:210 BNR:9

**1939/1265-3/36**                    **BESTEMMELSE OM BEITERETT**  
09.12.1939                    Rett til fremdrift og opplag av tømmer  
Rett til sandtak, beite, tang og brygge  
OVERFØRT FRA: KNR:0906 GNR:210 BNR:9

**1941/821-2/36**                    **BEST. OM BÅT/BRYGGEPLASS**  
01.10.1941                    RETTIGHETSHAVER: KNR:0906 GNR:210 BNR:1 FNR:4  
RETTIGHETSHAVER: KNR:4203 GNR:210 BNR:1  
Bestemmelse om strandlinje  
OVERFØRT FRA: KNR:0906 GNR:210 BNR:1 FNR:4

**1966/197-1/36**                    **RETTSBOK**  
21.01.1966                    Grensegangssak  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Kommune: 4203 ARENDAL  
Gnr: 210 Bnr: 1

---

**1973/8201-1/36** **ERKLÆRING/AVTALE**  
05.11.1973 Leif Borch Olsen forplikter seg til å stenge anlegget på dette bruk ved krigssituasjon eller fare for sådan.  
OVERFØRT FRA: KNR:0906 GNR:210 BNR:9

**1986/4927-1/36** **RETTSBOK**  
07.05.1986 Grensegangssak vedrørende verneskogen  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1988/4773-1/36** **JORDSKIFTE**  
20.05.1988 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1993/1541-1/36** **JORDSKIFTE**  
15.03.1993 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2003/1210-1/36 \*\* DIVERSE PÅTEGNING  
20.02.2003

**1993/5465-1/36** **BESTEMMELSE OM VEG**  
28.07.1993 RETTIGHETSHAVER: KNR:4203 GNR:211 BNR:64

**1999/718-1/36** **BESTEMMELSE OM VEG**  
02.02.1999 RETTIGHETSHAVER: KNR:4203 GNR:210 BNR:1  
Bestemmelse om vannrett  
Med flere bestemmelser  
OVERFØRT FRA: KNR:0906 GNR:210 BNR:15

**1999/5858-2/36** **BESTEMMELSE IFLG. SKJØTE**  
12.08.1999 Bestemmelse om strand/fellesstrand/strandlinje  
vedr allmennhetens friluftsinnteresser

**2001/268-1/36** **ERKLÆRING/AVTALE**  
15.01.2001 Bestemmelse om naturreservat fra Tromlingene til Jerkholmen  
ved kgl.res av 15.des.2000 (Raet)  
Bestemmelse om benyttelse  
Bestemmelse om skjærgårdspark  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2004/687-1/36** **ERKLÆRING/AVTALE**  
27.01.2004 Vedr. verneforskrift  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2007/262352-1/200** **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
15.03.2007 RETTIGHETSHAVER: AGDER ENERGI NETT AS  
ORG.NR: 982 974 011  
Bestemmelse om ryddebelte  
Med flere bestemmelser  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2009/358090-1/200** **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
20.05.2009 RETTIGHETSHAVER: AGDER ENERGI NETT AS  
ORG.NR: 982 974 011  
Bestemmelse om elektriske ledninger/kabler  
Bestemmelse om trafostasjon/kiosk  
Bestemmelse om adkomstrett  
Bestemmelse om bebyggelse  
Med flere bestemmelser

**2013/408232-1/200** **ERKLÆRING/AVTALE**  
23.05.2013 RETTIGHETSHAVER: AGDER ENERGI NETT AS  
ORG.NR: 982 974 011  
Bestemmelse om elektriske ledninger/kabler  
Bestemmelse om bebyggelse  
Bestemmelse om anlegg og vedlikehold av ledninger m.m.

**2013/408269-1/200** **ERKLÆRING/AVTALE**

Kommune: 4203 ARENDAL  
Gnr: 210 Bnr: 1

23.05.2013 RETTIGHETSHAVER: AGDER ENERGI NETT AS  
ORG.NR: 982 974 011  
Bestemmelse om trafostasjon/kiosk  
Bestemmelse om elektriske ledninger/kabler  
Bestemmelse om adkomstrett  
Bestemmelse om anlegg og vedlikehold av ledninger m.m.  
Bestemmelse om bebyggelse

**2017/29205-2/200**  
10.01.2017 **ERKLÆRING/AVTALE**  
Forskrift om vern av Raet nasjonalpark i Tvedestrand,  
Arendal og Grimstad kommuner i Aust-Agder fylke  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**GRUNNDATA**

**0/905214-1/36** **OPPRETTELSE AV MATRIKKELENHETEN**  
OPPRETTELSE - BESTÅENDE EIENDOM

**1932/900055-1/36** **REGISTRERING AV GRUNN**  
15.04.1932 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4203 GNR:210 BNR:2

**1939/944-1/36** **REGISTRERING AV GRUNN**  
16.09.1939 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:0906 GNR:210 BNR:9

**1966/3807-1/36** **REGISTRERING AV GRUNN**  
09.11.1966 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4203 GNR:210  
BNR:10

**1970/4135-1/36** **REGISTRERING AV GRUNN**  
25.08.1970 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4203 GNR:210  
BNR:11

**1970/6516-1/36** **REGISTRERING AV GRUNN**  
04.12.1970 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4203 GNR:210  
BNR:12

**1980/910265-1/36** **SAMMENSLÅTT MED DENNE MATRIKKELENHET:**  
10.01.1980 Gnr: 210 Bnr: 4  
Gnr: 210 Bnr: 5  
Gnr: 210 Bnr: 6  
Gnr: 210 Bnr: 7  
Gnr: 210 Bnr: 8

**1998/5397-2/36** **OVERFØRING FRA TIDLIGERE FESTENUMMER**  
14.07.1998 UTGÅTT FESTENR: KNR:0906 GNR:210 BNR:1 FNR:3  
UTGÅTT FESTENR: KNR:0906 GNR:210 BNR:1 FNR:4

**1999/70-1/36** **REGISTRERING AV GRUNN**  
06.01.1999 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4203 GNR:210  
BNR:14

**1999/99-2/36** **REGISTRERING AV GRUNN**  
07.01.1999 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:0906 GNR:210  
BNR:15  
opprinnelig fradelt som bnr 3

**2002/8764-1/36** **SAMMENSLÅING**  
17.10.2002 DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:0906 GNR:210  
BNR:9  
DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:0906 GNR:210  
BNR:15

**2008/45785-1/200** **SAMMENSLÅING**  
17.01.2008 DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:0906 GNR:210  
BNR:13

**2013/467740-1/200** **REGISTRERING AV GRUNN**

Kommune: 4203 ARENDAL

Gnr: 210 Bnr: 1

---

10.06.2013

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4203 GNR:210  
BNR:16

**2020/1385998-1/200**

01.01.2020 00.00

**OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING**

TIDLIGERE: KNR:0906 GNR:210 BNR:1

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved  
avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser,  
gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21  
tredje ledd.